

Biuro Inżynierskie KP

Projektowanie i Nadzór

Kazimierz Pajda

Kontakt

tel. 663773468

Jarosław, ul. Raclawicka 1a

Projekt zagospodarowania terenu

Nazwa zamierzenia budowlanego: **Instalowanie – rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu
w użytkowanym budynku
Przebudowa pomieszczenia gospodarczego
z przeznaczeniem na kotłownię**

Adres obiektu budowlanego : **Jarosław , *Pl. Piotra Skargi 1, 37-500 Jarosław***

Kategoria obiektu: IX- INNE

Identyfikator działki ewid. : 181401_1.0004.2338

Inwestor: ***Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Ks. Piotra Skargi
ul. Spytka z Jarosławia 2, 37-500 Jarosław***

Projektant:	Data opracowania	Sprawdzający:
<i>Branża sanitarna</i>	14.09.2023 r.	
<i>Branża konstrukcyjna</i>	14.09.2023 r.	

SPIS TREŚCI -łączny

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Część opisowa

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	str. 4
2. Szczegółowe określenie przedmiotu inwestycji	str. 4
3. Opis istniejącego zagospodarowania działki	str. 4
4. Projektowane zagospodarowanie	str. 4
5. Zestawienie powierzchni	str. 4
6. Dane informacyjne	str. 4
7. Obiekty kubaturowe	str. 4
8. Zagadnienia ochrony środowiska	str. 4
8.1. Zieleń, zwierzęta, grzyby.	str. 4
8.2. Oddziaływanie na środowisko	str. 5
8.3. Gospodarka odpadami	str. 5
8.4. Ochrona powietrza atmosferycznego	str. 5
8.5. Ochrona przed hałasem	str. 5
9. Warunki ochrony przeciwpożarowej	str. 5
10. Długości	str. 5
11. Ochrona gruntów rolnych	str. 5
12. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 5
13. Obszar oddziaływania inwestycji	str. 6

II. Dokumenty do projektu

Oświadczenie projektanta	str. 7
Zaświadczenia przynależności do izby projektanta	str. 8, 9
Uprawnienia projektanta	str. 10, 11
Zaświadczenia przynależności do izby sprawdzającego	str. 12, 13
Uprawnienia sprawdzającego	str. 14, 15

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

I. Część opisowa

Strona tytułowa	str. 1
I. Opis techniczny do projektu arch.-bud. instalacji gazu	str. 2 -5
1. Dane ogólne	
2. Podstawa opracowania	
3. Zakres opracowania	
4. Opis stanu istniejącego	
5. Rodzaj i kategoria obiektu	
6. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	
7. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	
8. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego	
9. Opinia geotechniczna i sposób posadowienia budynku	
10. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	
11. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:	
12. Analiza technicznych środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	
13. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego.	
14. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, określającą:	
15. Ochrona przeciwpożarowa	
15.1. Zagadnienia p.poż.	
16. Opis rozwiązań technicznych i materiałowych	
16.1 Roboty budowlane przebudowy pomieszczenia na kotłownię	
16.2 Technologia kotłowni	
16.3. Wykonanie materiałowe	
16.4. Odprowadzanie spalin	
16.5. Instalacja elektryczna	str. 4

Oświadczenie projektanta

II. Dokumenty do projektu

str.5

III. Część rysunkowa

- | | | | |
|----------------------------------|-------------|-----------|--------|
| 1. Rzut parteru roboty budowlane | skala 1:100 | rys. nr 1 | str. 6 |
| 2. Rzut parteru instalacja gazu | skala 1:100 | rys. nr 2 | str. 7 |

A. Spis załączników

Strona tytułowa
Informacja BIOZ

str 1
str. 2-3

1. CZĘŚĆ OPISOWA

projektu zagospodarowania terenu: działki nr 2338 dla rozbudowy instalacji wewnętrznej gazu i przebudowy pomieszczenia gospodarczego z przeznaczeniem na kotłownię

1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego - **Instalowanie – rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu w użytkowanym budynku. Przebudowa pomieszczenia gospodarczego z przeznaczeniem na kotłownię**
kategoria obiektu XVIII-Inne

1.2. Adres - **Pl. Piotra Skargi 1, 37-500 Jarosław**

1.3. Inwestor - **Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Ks Piotra Skargi**

1.4. Materiały wyjściowe :

- wizja w terenie
- warunki techniczne przyłączenia do sieci
- projekt inwentaryzacji budynku
- projekt instalacji c.o.
- audyt energetyczny

2. Szczegółowe określenie przedmiotu inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest instalowanie - rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu od zaworu głównego do kotłów gazowych (włącznie), doprowadzenie powietrza do spalania i odprowadzenie spalin. Wykonanie robót budowlanych dostosowujących pomieszczenie do kotłowni gazowej, głównie wstawienie drzwi ppoż.

3. Opis istniejącego zagospodarowania działki

Na przedmiotowej działce znajduje się budynek Liceum Ogólnokształcącego, Jest to budynek o dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczony. Uzbrojenie terenu: przyłącz gazu, wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energii elektrycznej, centralnego ogrzewania, sieć kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Działka posiada dostęp do drogi publicznej.

4. Projektowane zagospodarowanie

Bez zmian.

- Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym – bez zmian
- sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków – bez zmian
- układ komunikacyjny - istniejący.
- dostęp do drogi publicznej – istniejący , bez zmian
- parametry dróg pożarowych – istniejące, bez zmian
- przeciwpożarowe zaopatrzenie wodę na dotychczasowych zasadach – z sieci wodociągowej poprzez istniejące hydranty w odległościach od budynku w linii prostej około 25,5 m.
- ukształtowanie terenu i układu zieleni – bez zmian

5. Zestawienie powierzchni

Zestawienie powierzchni – nie zmienia się rodzajów powierzchni terenu.

6. Dane informacyjne

Teren objęty opracowaniem objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (MPZP). Przedmiotowy obiekt zabytkowy wpisany jest do rejestru zabytków województwa podkarpackiego numer A-238. Podlega ochronie na podstawie planu zagospodarowania przestrzennego. Brak zakazu w MPZP wykonania rozbudowy instalacji gazowej i wykonania kotłowni gazowej.

Działka nie znajduje się w granicach terenu górniczego. Nie należy do terenów ochrony zieleni i jest wolny od chronionego zadrzewienia. Nie znajduje się w granicach obszaru „Natura 2000”. Działka nie znajduje się w obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią. Nie występują tereny zagrożone osuwiskiem mas ziemnych.

7. Obiekty kubaturowe

Na działce nie projektuje się obiektów kubaturowych.

8. Zagadnienia ochrony środowiska

8.1. Zielen, zwierzęta, grzyby.

Tereny zielone – biologicznie czynne nie zostaną pomniejszone. Nie narusza się istniejącego drzewostanu.

Po przeprowadzonej analizie stwierdzono , że na terenie planowanej inwestycji nie występują chronione siedliska przyrodnicze oraz dzika fauna i flora. Nie stwierdzono występowania dzikiego ptactwa i dziko występujących chronionych grzybów. W oparciu o rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16.12.2016 r. , poz 2183 w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt na podstawie art. 49 ustawy z dnia 16.04. 2004. o ochronie

przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, 1718, z 2022 r. poz. 84, z późn. zm.), i z dnia 09.10.2014 r., poz. 1409 w sprawie ochrony gatunkowej roślin, na podstawie art 48 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, 1718, z 2022 r. poz. 84, z późn. zm.) **oraz** z dnia 09.10.2014 r. poz. 1408 w sprawie ochrony gatunkowej grzybów na podstawie art. 50 ustawy z dnia 16.04.2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, 1718, z 2022 r. poz. 84,, z późn. zm.). Inwestycja spełnia przepisy dotyczące ochrony gatunkowej roślin, zwierząt i grzybów dziko występujących, objętych ochroną.

8.2. Oddziaływanie na środowisko

Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz 1839 z póź. zmianami). Instalowanie instalacji gazowej nie narusza § 3 ust 1 pkt 4 i ust 3. powyższego rozporządzenia. Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 03.10.2008 r. o udostępnieniu informacji środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r , poz. 2081 oraz z 2019 r. poz 630, 1501 i 1589, 1712 i 1815 z póź. zmianami) z wyłączeniem przedsięwzięć , o których mowa w art. 24 ust. 3 ustawy o ochronie przyrody.

8.3. Gospodarka odpadami

Inwestycja po zakończeniu nie będzie generować odpadów.

8.4. Ochrona powietrza atmosferycznego

Nie przewiduje się emisji szkodliwych do atmosfery oprócz spalin powstałych ze spalania gazu ziemnego. Instalacja gazowa o mocy zainstalowanej mniejszej niż 1 MW nie wymaga zgłoszenia ani pozwolenia zgodnie ROZPORZĄDZENIE MINISTRA ŚRODOWISKA z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji.

Instalacja gazowa o mocy zainstalowanej mniejszej niż 15 MW nie wymaga pozwolenia zintegrowanego Instalacje, z których emisja wymaga pozwolenia na wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza – wyszczególnione na podstawie zbioru wykluczającego, zawartego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia (Dz. U. Nr 130, poz. 881).

8.5. Ochrona przed hałasem

Roboty będą wykonywane w porze dziennej. Źródeł hałasu po zakończeniu prac będą palniki w kotłach, będzie on tłumiony przez obudowę budynku. Ze względu na duże odległości budynku - kotłowni od granic działki i tło hałasu normy hałasu nie będą przekroczone poza granicami obszaru inwestycyjnego.

9. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Zaopatrzenie wodę do celów pożarowych z zewnętrznej sieci wodociągowej. Hydrant w odległości od budynku 25,5 m. Droga pożarowa bez zmian. **Zgodnie** z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektów urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej (Dz.U. z 2021 r poz 17220 projektowane zamierzenie nie wymaga uzgodnienia projektu pod względem warunków ochrony przeciwpożarowej.

10. Długości

Długość instalacji gazowej w poziomie L= 33,0 m

11. Ochrona gruntów rolnych

Teren inwestycji nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nie leśne. Inwestycja nie ogranicza terenów rolnych.

12. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Budynek istniejący. Nie dotyczy.

Sprawdził: mgr inż. Grzegorz Bednarski
Upr. S-129/01

Projektant : mgr inż. Kazimierz Pajda
Upr. S-97/00

13. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

1. Podstawa prawna sporządzenia: art. 20 ust. 1 pkt. 1c i art. 34 ust. 3 pkt. 1 lit e oraz art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 682). Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.02. 2002 r.(Dz. U. Nr 75, poz 690 z późn. zmianami).

2. Projektowany obiekt: instalowanie - rozbudowa wewnętrzna instalacja gazu w użytkowanym budynku liceum ogólnokształcącym. **Przebudowa** - roboty budowlane przystosowujące pomieszczenie do kotłowni gazowej.

3. Istniejąca zabudowa działki Inwestora: Budynek Liceum Ogólnokształcącego.

5. Zagospodarowanie działki: Zagospodarowanie działki bez zmian.

6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji: przyłącz gazu przyłącz energetyczny, przyłącz wody i centralnego ogrzewania.

7. Lokalizacja obiektu od działek sąsiednich: Instalację i kotłownię projektuje i w istniejącym budynku. Odległości bez zmian.

8. Przewidywany wpływ projektowanego instalacji na tereny sąsiednie:

Oddziaływanie projektowanej instalacji wewnętrznej gazu i roboty przystosowujące pomieszczenie na kotłownię mieści się w granicach działki Inwestora – nr 2338 , obręb Jarosław nr 0004.

Projektant:

Projekt architektoniczno-budowlany

Nazwa zamierzenia budowlanego: **Instalowanie – rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu
w użytkowanym budynku**

Przebudowa pomieszczenia gospodarczego z przeznaczeniem na kotłownię

Adres obiektu budowlanego : ***Jarosław , Pl. Piotra Skargi 1, 37-500 Jarosław***

Kategoria obiektu: IX- INNE

Identyfikator działki ewid. : 181401_1.0004.2338

Inwestor: ***Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Piotra Skargi
ul. Spytka z Jarosławia 2 , 37-500 Jarosław***

Projektant:	Data opracowania	Sprawdzający:
Branża instalacyjna	14.09.2023 r	

OPIS TECHNICZNY

do projektu architekt-budowlanego instalowania - rozbudowy wewnętrznej instalacji gazu w użytkowanym budynku i przebudowa pomieszczenia gospodarczego z przeznaczeniem na kotłownię

1. Dane ogólne

- 1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego - **Instalowanie – wewnętrznej instalacji gazu w użytkowanym budynku. Przebudowa pomieszczenia gospodarczego z przeznaczeniem na kotłownię. Kategoria obiektu IX-Inne**
- 1.2. Adres - **Pl. Piotra Skargi 1, 37-500 Jarosław**
- 1.3. Inwestor - **Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Ks. Piotra Skargi**

2. Podstawa opracowania

- projekt budynku
- audyt energetyczny
- normy i normatywy projektowe, Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12.02.2002 r. (Dz. U. Nr 75, poz 690 z późn. zmianami),

3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje instalowanie – rozbudowę wewnętrznej instalacji gazu w użytkowanym budynku liceum ogólnokształcącego i przebudowę pomieszczenia gospodarczego z przeznaczeniem na kotłownię.

4. Opis stanu istniejącego

Obiekt w którym będą instalowane kotły gazowe jest budynkiem o dwóch kondygnacjach naziemnych , częściowo podpiwniczonym o konstrukcji murowanej z cegły z dachem o konstrukcji drewnianej, przykryty blachą. Jest to budynek użyteczności publicznej – liceum ogólnokształcące.

Strop nad piwnicą oraz parterem – ceglany oraz miejscowy łukowy typu Klaina.

Budynek obecnie ogrzewany jest z kotłowni znajdującej się w sąsiednim obiekcie.

Budynek wyposażony w instalację wod-kan c.o., elektryczną , gazową i wentylację grawitacyjną

5. Rodzaj i kategoria obiektu

Budynek liceum ogólnokształcącego, kategoria obiektu IX

6. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

Bez zmian. Liceum ogólnokształcące.

7. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna

Bez zmian.

8. Charakterystyczne parametry techniczne obiektu budowlanego

Bez zmian. Kubatura budynku 12 423 m³. Powierzchnia użytkowa 1532,0 m². Grupa wysokości niski (N) h=8,90 m. Dwie kondygnacje nadziemne i jedna podziemna.

9. Opinia geotechniczna i sposób posadowienia budynku

Posadowienie budynku bez zmian.

10. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Użytkowanie budynku bez zmian. Nie projektuje się lokali mieszkalnych i użytkowych

11. Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

- a) zaopatrzenie w wodę odprowadzenie ścieków oraz wód opadowych - bez zmian
 - b) emisja zanieczyszczeń gazowych – z projektowanej kotłowni będą emitowane spaliny z gazu ziemnego do atmosfery w dopuszczalnych ilościach. Kotły gazowe z palnikami spełniają wymogi zawarte w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 marca 2018 r w sprawie standardów emisyjnych dla niektórych rodzajów instalacji, źródeł spalania paliw oraz urządzeń spalania lub współspalania odpadów
 - b) rodzaj ilości wytwarzanych odpadów – bez zmian , inwestycja nie będzie generowała odpadów
 - c) właściwości akustyczne oraz emisja drgań a także promieniowania – bez zmian
- Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – brak wpływu

12. Analiza technicznych środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło

Projektowane roboty budowlane nie wpłyną znacząco na zmianę charakterystyki energetycznej budynku

13. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego. wyposażony jest :

- instalację wody zimnej i ciepłej wody użytkowej -istniejąca
- instalacje centralnego ogrzewania - istniejąca
- instalacje gazową – projektuje się rozbudowę w celu montażu kotłów gazowych i odprowadzenia spalin
- kotłownię gazową – projektuje się wyposażenie kotłowni gazowej wraz z instalacją kotłową
- instalację elektryczną – projektuje się przebudowę instalacji elektrycznej w zakresie dostosowującym do pracy kotłowni
- wentylacje grawitacyjną i mechaniczną – istniejąca oprócz przebudowy przy pomieszczeniu kotłowni
- instalacje odgromowa – istniejąca, projektuje się podłączenie kominów stalowych do istniejącej instalacji odgromowej
- ochrony przeciwpożarowej – bez zmian

14. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, określająca:

Nie dotyczy

15. Ochrona przeciwpożarowa

15.1. Zagadnienia p.poż.

Projekt obejmuje roboty budowlane w pomieszczeniu kotłowni

- 1) Powierzchnia użytkowa – powierzchnia pomieszczenia z kotłami 13,02 m².
- 2) Odległości od obiektów sąsiadujących – pomieszczenie kotłowni znajduje się wewnątrz budynku
- 3) Materiały palne – gaz ziemny w zamkniętej instalacji.
- 4) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego – poniżej 500 MJ/m².
- 5) Obiekt zaliczony do grupy ZL III
- 6) Ocena zagrożenia wybuchem – nie występuje.
- 7) Podział obiektu na strefy – budynek stanowi jedną strefę pożarową z wydzieleniem pomieszczenia kotłowni ścianami min EI 60, stropem REI 60.
- 8) Klasa odporności pożarowej budynku i odporności ogniowej elementów budowlanych – kotłownia usytuowana jest w budynku piętrowym na pierwszej kondygnacji – niski (N), wymagana klasa „D” odporności pożarowej.
Odporność ogniowa istniejących elementów budowlanych – ściany (nośne, zewnętrzne klasy REI 240, murowane, strop nad pomieszczeniem kotłowni zabezpieczony klasy REI 60,).
- 9) Pomieszczenie kotłowni wydzielony ścianami oddzielenia przeciwpożarowego o odporności ogniowej min. klasy EI 240 (wymagana klasa EI 60)
- 10) pomieszczenie z kotłami oświetlone oknem przeszklonym otwieranym o powierzchni 3,19 m² (minimalne przeszklenie wg wskaźnika 1:15 to wg obliczeń $13,02 / 15 = 0,868$ m²). Pomieszczenie z wentylacją grawitacyjną.
- 11) Warunki ewakuacji – wyjście z pomieszczenia z kotłami drzwiami EI 60 z zamkiem antypanicznym na korytarz budynku – otwierające się pod naciskiem (zamek antypaniczny). Minimalne wymiary drzwi w świetle futryny powinny wynosić : szerokość 0,9 m i wysokości min. 2,0 m
- 12). Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych – przepusty instalacji przez ścianę wewnętrzną wydzielającą pomieszczenie kotłowni (ściany wydzielenia ppoż.) powinny być zabezpieczone do min. klasy EI 60.
Izolacje termiczne instalacji w pomieszczeniu kotłowni o wymaganej klasie reakcji na ogień.
- 13) Urządzenia przeciwpożarowe – dla pomieszczenia kotłowni są zaprojektowane urządzenia:
 - wyłącznik prądu dla pomieszczenia kotłowni, umiejscowiony na zewnętrznej ścianie budynku przy wejściu do kotłowni lub dla całego budynku przy wejściu,
 - zawór główny gazu na instalacji zasilającej, usytuowany na zewnętrznej ścianie budynku
 - zastosowano aktywny system bezpieczeństwa gazu dla kotłowni – detektor gazu i moduł sterujący w kotłowni, zawór elektromagnetyczny MAG-3, samozamykający, zamontowanym na zewnętrznej ścianie budynku oraz sygnalizator optyczno-akustyczny.
- 14) Sprzęt gaśniczy – projektowana gaśnica proszkowa grupy B i C (6 kg) usytuowana obok drzwi ewakuacyjnych oraz instrukcja alarmowa, postępowania na wypadek pożaru.
- 15) Zapotrzebowanie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru na dotychczasowych zasadach, z sieci wodociągowej

16) Droga pożarowa dla kotłowni nie jest wymagana – dla budynku bez zmian.

17) Zgodnie z R.M.S.W. i A. z dnia 7.06.210 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów Dz. U. 109 z póź. zmianami, według § 28 pomieszczenie kotłowni nie wymaga stosowania systemu sygnalizacji pożarowej, obejmującego urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe, służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze a także urządzenia odbiorcze alarmów pożarowych i urządzenia odbiorcze sygnałów uszkodzeniowych

16. Opis rozwiązań technicznych i materiałowych

16.1 Roboty budowlane przebudowy pomieszczenia na kotłownię

- ściany: zedrzeć istniejące powłoki malarskie, odgrzybić, wyrównać nierówności zaprawą wyrównującą. wyrównać, zagruntować, pomalować farbą hydrofobową zmywalną, farbą podkładową jednokrotnie i dwukrotnie nawierzchniową w kolorze szarym.
- sufit : usunąć stare powłoki malarskie wypełnić ubytki wyrównać, pomalować farbą gruntującą i emulsyjną nawierzchniową dwukrotnie jasno szarą
- wykuć bruzdę na dwa przewody kominowe odprowadzające spaliny
- wykuć otwór w ścianie zewnętrznej do czerpania powietrza do spalania
- powiększyć otwór na drzwi, wstawić narożniki i wyrównać
- wstawić drzwi ppoż EI 30 z zamkiem antypanicznym używać pianki ppoż
- zlikwidować jeden kanał wentylacyjny i zamontować kratkę o wymiarach min. 24 x 45 oraz замуrować otwór po kanale
- wykonać nawiew 200 cm² w dolnej części drzwi do węzła ciepłego
- obudować kanał wentylacyjny płytami ppoż do EI 60
- odnowić istniejącą posadzkę z lastriko
- zamontować nowy wpust posadzkowy (kratkę)
- wykonać pion kanalizacyjny z podłączeniem do odpływu z kratki, na pionie zamontować zawór napowietrzający, odtworzyć posadzkę po podłączeniu odpływu

16.2 Technologia kotłowni

Nową kotłownię projektuje się jako kompaktową. W skład kotłowni wchodzi kaskada składająca się z dwóch kotłów o mocy znamionowej każdego z nich wynoszącej od 15,8 – 89,5 kW przy temp. zasilania 30/50°C a przy zasilaniu 60/80°C moc 14,1-84,2 kW.

W projekcie zakłada się dwa obiegi grzewcze z mieszaczem.

- górny – **obieg nr G1**
- dolny – **obieg nr G2**

Projekt wymiany instalacji c.o wg oddzielnego opracowania. Jest dostępny w Urzędzie Miasta

Przejścia projektowane i istniejące przez ściany i strop pomieszczenia kotłowni powyżej średnicy ϕ 40 mm. wykonać o odporności ogniowej min EI 60. Zabezpieczenia wykonać materiałem posiadającym aprobatę w sposób opisany przez producenta tak by osiągnąć przejście min EI 60.

16.3. Wykonanie materiałowe

Instalacja kotłowa z rur stalowych. Instalacja gazu z rur stalowych.

16.4. Odprowadzanie spalin

Spaliny z kotłów odprowadzane będą czopuchami z systemu spalinowego ϕ 100 mm ze stali szlachetnej do projektowanych spalinowych wkładów kominowych ze stali szlachetnej ϕ 100 mm.

16.5. Instalacja elektryczna

Projektuje się przebudowę instalacji elektrycznej w zakresie podłączenia urządzeń w kotłowni i oświetlenia pomieszczenia kotłowni. Pozostała instalacja bez zmian.

17. Ekspertyza techniczna

Projektowane roboty nie ingerują w znaczny sposób w elementy konstrukcyjne budynku. Nie zwiększają w znacznym stopniu obciążeń elementów konstrukcyjnych, Projektowane roboty nie wpłyną na wytrzymałość elementów konstrukcyjnych budynku. Nie projektuje się ścian nośnych i stropów. W według oceny projektowanych robót dopuszcza się ich wykonanie.

18. Uwagi końcowe

Całość prac wykonać zgodnie z projektem normami i przepisami oraz z " Warunkami Technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" tom II Instalacje sanitarne przemysłowe. Warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. Nr 75, poz 690 z 12 kwietnia 2002 r. z późniejszymi zmianami" Wszystkie użyte materiały powinny posiadać atesty lub aprobaty.

Sprawdził:

Projektant: mgr inż. **Kazimierz Pajda**
Upr. nr S-97/00

Projekt budowlany
Załączniki

Nazwa zamierzenia budowlanego: **Instalowanie – rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu
w użytkowanym budynku
Przebudowa pomieszczenia gospodarczego
z przeznaczeniem na kotłownię**

Adres obiektu budowlanego : **Jarosław , Pl. Piotra Skargi 1, 37-500 Jarosław**

Kategoria obiektu: IX- INNE

Identyfikator działki ewid. : 181401_1.0004.2338

Inwestor: **Szkoła Podstawowa Nr 6 im Ks. Piotra Skargi
ul. Spytka z Jarosławia 2 , 37-500 Jarosław**

Projektant:	Data opracowania	Sprawdzający:
<i>Branża sanitarna</i>	14.09.2023 r.	
<i>Branża konstrukcyjna</i>	14.09.2023 r.	

Biuro Inżynierskie KP Projektowanie i Nadzór

Kazimierz Pajda

Kontakt

tel. 663773468

Jarosław, ul. Raławicka 1a

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego: **Instalowanie – rozbudowa wewnętrznej instalacji gazu
w użytkowanym budynku
Przebudowa pomieszczenia gospodarczego z przeznaczeniem na kotłownię**

Adres obiektu budowlanego : ***Jarosław , Pl. Piotra Skargi 1, 37-500 Jarosław***

Kategoria obiektu: IX- INNE

Identyfikator działki ewid. : 181401_1.0004.2338

Inwestor: ***Szkoła Podstawowa Nr 6 im. Ks. Piotra Skargi
ul. Spytka z Jarosławia 2, 37-500 Jarosław***

Projektant: mgr inż. Kazimierz Pajda
Upr. Nr S-97/00
ul. Raławicka 1a, 37-500 Jarosław

14.09.2023 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót.

Projekt instalowania – rozbudowy wewnętrznej instalacji gazu obejmuje odcinek od zaworu głównego do kotłów gazowych włącznie z odprowadzenia spalin. Przebudowa pomieszczenia gospodarczego z przeznaczeniem na kotłownię

2. Wykaz istniejących obiektów.

W rejonie wykonywania robót znajdują się:
uzbrojenie podziemne: przyłącz przyłącz gazu

3. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenia

Przyłącz gazu.

4. Przewidywane zagrożenia w czasie budowy instalacji

Podczas prowadzenia robót związanych z wykonaniem instalacji gazu mogą wystąpić zagrożenia przy :

- praca na rusztowaniach
- roboty na dachu w przy wkładaniu wkładu kominowego
- kuciu bruzd
- pracach montażowych na instalacji gazowej
- pracach spawalniczych
- opóźnienie przyłącza i instalacji z gazu
- włączenie projektowanej instalacji do przyłącza gazu
- wymiany zaworu głównego
- napełnianie gazem instalacji
- uruchomienie kotłów

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.

Prace związane z układaniem i montażem instalacji powinny być wykonywane przez specjalistyczne firmy wykonawcze, które muszą stosować zasady BHP.

Przy robotach ziemnych stosować Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych oraz

Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 28 grudnia 2009 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy budowie i eksploatacji sieci gazowych oraz uruchomieniu instalacji gazowych gazu ziemnego (Dz. U. Nr 2 poz. 6 z 2010 r.). Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót budowlano-montażowych instalacji przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej.

6. Wskazanie środków technicznych zapobiegających niebezpieczeństwu w strefach niebezpiecznych.

Środki techniczne:

- przy opróżnianiu instalacji z gazu należy intensywnie wietrzyć pomieszczenia
- przy pracach montażowych używać sprzętu posiadającego aktualne świadectwo dozoru technicznego.
- zabezpieczenie wykopów według projektu technicznego
- pracownicy z odpowiednimi kwalifikacjami powinni być wyposażeni w odzież i kaski ochronne
- teren prac montażowych odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych
- dostęp komunikacyjny - istniejące drogi komunikacyjno – ewakuacyjne
- roboty gazoniebezpieczne (opróżnienie przyłącza i instalacji z gazu, wymiana zaworu głównego włączenie instalacji gazowej do przyłącza, uruchomienie palników)

Projektant: mgr inż. Kazimierz Pajda
Upr. Nr S-97/00